

### **Állásfoglalás – Hővisszanyerős szellőztető rendszer támogatható tevékenységek körébe tartozik-e?**

Tisztelt Érdeklődő!

Megkeresésére a következő tájékoztatást adjuk:

**Azaz a fő kérdés, hogy a hővisszanyerős szellőztető rendszer utólagos beépítése a "Támogatható építési tevékenységek" körébe tartozik-e?**

A gyermeket nevelő családok otthonfelújítási támogatásáról szóló 518/2020. (XI.25.) Kormányrendelet (továbbiakban: rendelet) 6. §-a alapján „ a támogatás a következő építési tevékenységekhez igényelhető:

- a) víz-, csatorna-, elektromos-, gáz-közműszolgáltatás bevezetése, illetve belső hálózatának kiépítése vagy cseréje,
- b) fürdőhelyiség, illetve WC létesítése olyan lakásban, amely nem rendelkezik ilyen helyiséggel,
- c) fűtési rendszer kialakítása, korszerűsítése vagy elemeinek cseréje, ideértve a megújuló energiaforrások alkalmazását is,
- d) az épület külső festése, színezése, valamint szigetelése, utóbbinál, ideértve a lábazatszigetelést, a hő-, hang-, illetve vízszigetelési munkálatokat,
- e) a külső nyílászáró cseréje, redőny, árnyékoló, spaletta, rovarháló, biztonsági rács felszerelése vagy cseréje, párkányok, küszöbök cseréje vagy felújítása,
- f) tető cseréje, felújítása, szigetelése,
- g) égéstermék-elvezető építése, korszerűsítése,
- h) klímaberendezés beépítése, cseréje,
- i) napkollektor, napelemes rendszer telepítése, cseréje,
- j) belső tér felújítása, ideértve
- ja) a lakás helyiségeinek belső fal, padló-, földem- vagy álmennyezeti burkolat cseréjét, felújítását, festését, tapétázását,
- jb) a galériaépítést,
- jc) a belső lépcső kialakítását és cseréjét,
- jd) a szaniterek beépítését vagy cseréjét,
- je) a villanykapcsolók és -dugaljak kialakítását és cseréjét,
- jf) a belső nyílászárók, belső párkányok, küszöbök beépítését, cseréjét vagy felújítását,
- jg) a lámpák vagy világítótestek beépítését vagy cseréjét,
- k) a lakással azonos ingatlan-nyilvántartási helyrajzi számon található épület, nem lakás céljára szolgáló helyiség (így különösen: nyári konyha, mosókonyha, tároló) felújítása,
- l) kerítés építése,
- m) gépjárműtároló építése vagy nyitott gépkocsibeálló kialakítása,
- n) terasz, loggia, erkély, elötető építése,
- o) térburkolat készítése, cseréje,
- p) télikert kialakítása,
- q) - amennyiben az igénylő vagy gyermeke mozgáskorlátozott személynek minősül - a 12/2001. (I. 31.) Korm. rendelet 9. § (10) bekezdésében meghatározott akadálymentesítési munkák,
- r) alapozási szerkezet megerősítése, valamint
- s) beépíthető bútor vagy konyhai gép beépítése, cseréje.
- t) használati melegvíz rendszer kialakítása, korszerűsítése vagy elemeinek cseréje, ideértve a megújuló energiaforrások alkalmazását is.

**Kizárólag a fent felsorolt építési tevékenységek támogathatók.**

**A rendelet 6.§ c) pontjába beleértendő az Ön által kért központi hővisszanyerős lakásszellőztető rendszer beépítése, mely támogatható tevékenység.**

**Felhívjuk figyelmét, hogy a támogatás igényléséhez a rendelet által meghatározott valamennyi feltételnek együttesen kell megfelelni.**

# KözpontiSzellőztetés.hu

Tisztelettel:

Magyar Államkincstár

-----Original Message-----

From: Takács Lajos - Központiszellőztetés.hu [mailto:[info@kozpontiszelloztetes.hu](mailto:info@kozpontiszelloztetes.hu)]

Sent: Wednesday, January 6, 2021 8:53 AM

To: Otthonfelújítás

Subject: Lakásszellőtető rendszer otthonfelújítási támogatásból

Tisztelt Államkincstár!

Állásfoglalásukat szeretném kérni az alábbiakkal kapcsolatban.

Hővisszanyerős központi szellőtetők kereskedelmével és kivitelezésével foglalkozunk elsődlegesen családi házakba.

Az otthonfelújítási támogatás kapcsán nagyon megnövekedett az érdeklődés a hővisszanyerős központi szellőtetők utólagos beépítésével kapcsolatban, és szinte mindenki azt kérdezi tőlünk, hogy elszámolható -e ez a beruházás az otthonfelújítási támogatás keretében, azaz a termékek és kivitelezés árának 50%-áig ( a támogatás egyéb szabályainak feltételének fennállása esetén) visszakaphatják-e a költségeiket.

Azaz a fő kérdés, hogy a hővisszanyerős szellőtető rendszer utólagos beépítése a "Támogatható építési tevékenységek" körébe tartozik-e?

A tételes felsorolásban ebben a formában nem szerepel.

Központi hővisszanyerős szellőtető rendszer beruházás célja:

Jelenleg nagyon sok otthont érintő probléma, hogy a modern energetikailag magas besorolású nyílászárók beépítése miatt nincs mód

eleget szellőtetni (kb. átlag 3-4 óránkénti teljes légcseré) télen, valamint energetikailag is nagyon kedvezőtlen (drága fűtésszámla) egy korszerű lakás ablakon keresztül történő szellőtetése. E tényezők miatt, az "elegendő" légcseré általában nem valósul meg (leginkább télen), mely a legtöbb lakásban magas CO2 (nagyobb mint 1500ppm), és magas páratartalmat (télen nagyobb mint 55%) okoz. A magas páratartalom pedig hőhidakon le tud csapódni, a tartósan emiatt vízesedő felületeken(kevés légmozgás, pl sarkok) pedig szinte biztos hogy penész alakul ki.

A központi hővisszanyerős szellőtető rendszerek ezekre a problémákra nyújtanak megfelelő megoldást, mivel:

- (télen ) a kidobott elhasznált levegő hőjével felmelegítik a bejövő levegőt anélkül hogy keverednének
- folyamatosan friss levegőt juttatnak a lakásba, ezért télen a folyamatosan beérkező száraz levegő, és az elhasznált magas páratartalmú levegő kidobása a magas páratartalmat is megszünteti, ezért minimális lesz a penész kialakulásának esélye. (Azaz ha a meglévő penészt eltávolítják, új nem fog keletkezni, az adott lakás/családra méretezett rendszer esetén)

Válaszukat előre is köszönöm,

--

Üdvözlettel,

Takács Lajos

Netsource Online Kft.

Székesfehérvár, 8000, Bártfai utca 44/B

Központiszellőztetés.hu

+ 36 30 325 98 98

<https://kozpontiszelloztetes.hu>